ПОГОДЖУЮ:

Заступник Голови
Фонду державного майна України

_____ Ганна МАТИС
22 10 2026 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Вченою радою Університету
Протокол № 10 від 30.06. 2026 р.

Ректор
КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ЕКОНОМІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ імені Вадима Гетьмана

_____ Дмитро ЛУК'ЯНЕНКО
15 09 2026 р.

СПЕЦІАЛЬНА ТЕМАТИЧНА ПРОГРАМА НАВЧАННЯ «ЄВРОПЕЙСЬКІ СТАНДАРТИ ОЦІНКИ БІЗНЕСУ»

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПРОГРАМУ

Назва програми:	Спеціальна тематична програма навчання «Європейські стандарти оцінки бізнесу»
Напрям:	«Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»
Рівень:	програма підвищення кваліфікації (спеціальна тематична програма навчання)
Рік розробки:	2025 рік
Документ, що видається:	Сертифікат про навчання
Категорія слухачів:	*Оцінювачі, які мають кваліфікаційне свідоцтво оцінювача* (КСО) за напрямом «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності», всі зацікавлені

ІІ. ОБСЯГ ТА ОРГАНІЗАЦІЯ НАВЧАННЯ

Форма(и) навчання:	очна/ навчання у режимі відео-конференції
Загальний обсяг:	6 академічних годин
Кількість кредитів ЄКТС:	0,2 кредиту
Мінімальна/максимальна кількість осіб у групі:	10 – 50 осіб
Форми роботи:	лекція, інтерактивне тестування, відповіді на запитання, дискусії

ІІІ. ОРГАНІЗАЦІЙНІ ТА КОНТАКТНІ ДАНІ

Організатор:	Навчально-науковий інститут бізнес-освіти імені Анатолія Поручника Київського національного економічного університету імені Вадима Гетьмана
Місце проведення:	вул. Юрія Іллєнка, буд. 81 (метро Лук'янівська), м. Київ /платформа ZOOM

Контактна особа: Надія Баріда, телефон: +38(097)3117755
Nbarida@ukr.net; barida.nadija@kneu.edu.ua
ibo@kneu.edu.ua

Розробники програми: Ірина Іванова, заслужений оцінювач УТО; REV;
Андрій Чиркін, заслужений оцінювач УТО, REV, MRICS

IV. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Методичне забезпечення: Презентації з основними тезами та схемами. Роздаткові матеріали: шаблони, робочі таблиці.

V.АНОТАЦІЯ ПРОГРАМИ

Спеціальну тематичну програму навчання «Європейські стандарти оцінки бізнесу» розроблено для формування у учасників навчання нових та вдосконалення раніше набутих компетентностей в межах професійної діяльності. Програма забезпечує практичні навички користування європейськими правилами оцінки.

Програма охоплює такі теми: загальні стандарти оцінки, застосування європейських стандартів оцінки. Особливий акцент зроблено на застосуванні підходів та методів оцінки в процесі оцінки. Програма завершується обговоренням запитань, відповідями та рекомендаціями в межах тематики.

VI.МЕТА ТА ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ

Мета:

скласти чітке уявлення про структуру та зміст Європейських правил оцінки бізнесу;

розуміти особливості різних способів оцінювання майна та майнових прав;

навчитися використовувати апарат логічного та статистичного аналізу під час проведення оцінки;

оволодіти навичками практичного застосування методів та моделей оцінювання;

оволодіти новими підходами щодо аналізу, моделювання і прогнозування розвитку та формування вартості об'єктів оцінки;

розуміти особливості різних способів оцінювання бізнесу та інтелектуальної власності;

навчитися використовувати апарат логічного та статистичного аналізу під час проведення оцінки;

оволодіти навичками практичного застосування методів та моделей оцінювання.

VII. РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ (ПРОФЕСІЙНІ КОМПЕТЕНТНОСТІ)

Після проходження програми слухачі повинні:

знати: сучасні засади дослідження об'єктів бізнесу та ринків, на яких ці об'єкти представлені, передумови та види вартості, принципи моделювання грошових потоків;

вміти: формувати завдання на проведення оцінки; обирати подібні об'єкти та аналізувати порівнянні дані, застосовувати методи та моделі ринкового, дохідного та витратного підходів до оцінювання та аналізувати отримані результати, формувати оціночне судження та за необхідністю публічно представляти результати оцінювання;

володіти: сучасними навичками здійснення аналізу об'єкту оцінки та його ринкового середовища;

демонструвати: розуміння етичних принципів чесності, об'єктивності, компетентності, конфіденційності та професійної поведінки, усвідомлення меж власної компетенції, вміння командної роботи.

VIII. СТРУКТУРА ПРОГРАМИ

№ з/п	Назва теми	Кількість	Викладачі	Форма проведення
1.	Тема 1. Європейський кодекс поведінки оцінювача.	0,5	Ірина Іванова	Лекції, дискусії, практична робота, демонстрація матеріалів
2.	Тема 2. Вартість та її види.	0,5	Ірина Іванова	Лекції, дискусії, практична робота, демонстрація матеріалів
3.	Тема 3. Підходи та методи оцінки. Процес оцінки.	1	Ірина Іванова	Лекції, практична робота, демонстрація матеріалів
4.	Тема 4. Звіт про оцінку та рецензування оцінки.	1	Ірина Іванова	Лекції, практична робота
5.	Тема 5. Оцінка та сталий розвиток.	0,5	Ірина Іванова	Лекції, дискусії, відповіді на запитання
6.	Тема 6. Європейські правила оцінки бізнесу	0,5	Андрій Чиркін	Лекції
7.	Тема 7. Оцінка нематеріальних активів.	1	Андрій Чиркін	Лекції, практична робота, демонстрація матеріалів
8.	Тема 8. Ставки дисконтування в моделях дисконтованих грошових потоків.	0,5	Андрій Чиркін	Лекції, дискусії, відповіді на запитання
9.	Тема 9 Структура та зміст другого видання Європейських стандартів оцінки бізнесу.	0,5	Андрій Чиркін	Лекції, дискусії, відповіді на запитання
РАЗОМ	**Всього годин**	**6**		
	Всього кредитів ЄКТС	**0,2**		

IX. ЗМІСТ ПРОГРАМИ

Тема 1. Європейський кодекс поведінки оцінювача

Незалежність та об'єктивність — оцінювач не повинен мати особистої зацікавленості в об'єкті. Компетентність — оцінювач має володіти необхідними знаннями та кваліфікацією. Конфіденційність — це заборона розголошення інформації, отриманої від клієнта.

Чесність та професійна етика: заборона недобросовісної реклами та хибного представлення кваліфікації.

Тема 2. Вартість та її види.

Ринкова вартість. Ліквідаційна вартість. Інвестиційна вартість. Відновна вартість. Залишкова вартість. Справедлива вартість. Номінальна вартість.

Тема 3. Підходи та методи оцінки. Процес оцінки.
Основні підходи до оцінки: витратний, порівняльний, дохідний. Методи оцінки (експертний, комплексний, кількісний). Визначення мети, об'єкта оцінки, дати оцінки та необхідних методів.
Визначення джерел даних та укладання договору із замовником. Збір даних про об'єкт, аналіз ринкових тенденцій і характеристик. Використання підходів .
Тема 4. Звіт про оцінку та рецензування оцінки
Склад звіту. Правова основа. Строки дії. Перевірка об'єктивності, правильності вибору методів і достовірності результатів оцінки. Рецензенти.
Тема 5. Оцінка та сталий розвиток
Складові сталого розвитку. Програма сталого розвитку. Принципи сталого розвитку.
Тема 6. Європейські правила оцінки бізнесу
Законодавство Європейського Союзу та оцінка бізнесу. Адаптація стандартів. Оцінка відповідності. Оцінка активів (IVS/ЄСО). Інтелектуальна власність. Структурування бізнесу.
Тема 7. Оцінка нематеріальних активів.
Основні аспекти оцінки НМА. Методи оцінки. Основні підходи.
Тема 8. Ставки дисконтування в моделях дисконтованих грошових потоків.
WACC (Weighted Average Cost of Capital) . Оцінки вартості всього бізнесу (вільного грошового потоку для фірми — FCFF) . Середньозважена вартість капіталу. CAPM (Capital Asset Pricing Model) - Модель оцінки капітальних активів. Метод кумулятивної побудови (build-up method). Ключові компоненти ставки. Функція в моделі.
Тема 9. Структура та зміст другого видання Європейських стандартів оцінки бізнесу.
Загальні стандарти використовуються для всіх оцінок, та структуровані наступним чином: МСО 100 «Засади оцінки», МСО 101 «Обсяг робіт», МСО 102 «Види вартості» (види вартості за визначенням МСО, інші види вартості, передумови вартості), МСО 103 «Підходи до оцінки» (метод оцінки), МСО 104 «Дані та вхідні дані» (екологічні, соціальні та управлінські міркування), «Документування та складання звіту».
Стандарти оцінки активів містять вимоги до оцінки конкретних видів активів та зобов'язань: МСО 200 «Бізнеси та інтереси в бізнесі», МСО 210 «Нематеріальні активи», МСО 220 «Нефінансові зобов'язання», МСО 230 «Запаси», МСО 300 «Устаткування, обладнання та інфраструктура», МСО 400 «Права в нерухомому майні», МСО 410 «Нерухоме майно з потенціалом розвитку», МСО 500 «Фінансові інструменти».

X. ФОРМИ ТА МЕТОДИ НАВЧАННЯ

- Лекції з детальним розглядом змісту представлених тем.
- Контрольні запитання в процесі лекцій
- Демонстрація ілюстративних матеріалів

XI. ПОЛІТИКА ОЦІНЮВАННЯ ТА КРИТЕРІЇ

Вид контролю	Форма проведення	Шкала оцінювання
Поточний контроль	Присутність на всіх заняттях, активна участь у дискусіях та обговореннях/контроль знань.	**Зараховано** (із видачею сертифіката)/ **Не зараховано**